



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 371-01/20-04/44

URBROJ: 536-03-01-01/11-20-05

Zagreb, 14. svibnja 2020. godine

Na temelju članka 4., članka 37. stavka 4 Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18) te točke VI. i VII. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), ministar donosi sljedeću

Odluku o prodaji stana u Rijeci, Bribirska 20

I.

Republika Hrvatska će kao vlasnik prodati, a Đuro Brkić, Rijeka, Bribirska 20, OIB: 07326904899, kao kupac kupiti dvosobni stan br. 20 ukupne površine **44,88 m²**, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice s WC-om, hodnika i drvarnice, koji se nalazi u zgradi u Rijeci u ulici Bribirska 20, sagrađena na k.č.br. 1780/2, upisan u Knjigu položenih ugovora Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka, Knjiga PU Plase, broj poduloška: 17074, zk.ul. 4807.

II.

Cijena stana iz točke I. ove Odluke, utvrđena sukladno točkama VII., VIII. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), iznositi će 217.739,81 kn (slovima: dvjestosedamnaestisućasedamstotridesetdevetkunaiošamdesetjednolipa) od kojeg će se iznosa, sukladno točki IX. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), oduzeti osobni popust s osnova načina plaćanja i godina provedenih u Domovinskom ratu u iznosu od 40.238,22 kn (četrdesettisućadvjestotridesetosamkunaidvadesetdvijelipe).

III.

Kupoprodajna cijena stana iz točke I. ove Odluke koju će kupac isplatiti jednokratnom uplatom iznosi **177.501,49 kn** (slovima: stosedamdesetsedamtisućapetstojednukunuičetrdesetdevet lipa).

IV.

Ministarstvo državne imovine će s kupcem sklopiti ugovor o kupoprodaji stana navedenog u točki I. ove Odluke.

V.

Kupac se obvezuje prodavatelju isplatiti kupoprodajnu cijenu utvrđenu točkom III. ove Odluke u roku od 30 (trideset) dana od dana potpisa ugovora o kupoprodaji.

VI.

Ova Odluka, KLASA: 371-01/20-04/44 od 14. svibnja 2020. godine stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Ministarstvo državne imovine, Uprava za nekretnine
2. Pismohrana – ovdje